

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Телега Наталя Миколаївна
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	27.04.2016
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УСПР"
2. Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	22669884
4. Місцезнаходження емітента	62472 Харківська область Харківський р-н м.Мерефа вул. Дніпропетровська, 238
5. Міжміський код, телефон та факс емітента	057 748-24-49 748-24-49
6. Електронна поштова адреса емітента	22669884@sodruzhestvo.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		27.04.2016
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	78 "Бюлетень. Цінні папери України"	28.04.2016
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці	bgs.kh.ua/em/176-22669884	в мережі Інтернет 27.04.2016
	(адреса сторінки)	(дата)

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітнього періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітнього періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітнього періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітнього періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітнього року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які	

включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки Товариство є приватним, тому у звіт включено інформацію відповідно до пп "2)" п. 4 Розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого Рішенням НКЦПФР від 03.12.2013 № 2826.

Інформація, що відсутня у зміні, не додається з наступних причин:

Товариство не приймало участі у створенні юридичних осіб

Посада корпоративного секретаря в Товаристві не передбачена

Товариство не зверталось за визначенням кредитного рейтингу до будь-яких агентств.

Юридичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента - немає.

Емітент не випускав облігації, боргові цінні папери, по яким би надавались гарантії третіх осіб, або інші цінні папери, крім простих іменних акцій.

Викупу власних акцій протягом звітного періоду не було.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також інформація про собівартість реалізованої продукції не наводиться, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Особливої інформації протягом звітного року не було.

Звіт про стан об'єкта нерухомості не наводиться оскільки емітент не розміщував цільові облігації підприємства, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

В звітному році дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

Іншої інформації, передбаченої до розкриття, немає.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УСПР"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	виписка АГ № 605180
3. Дата проведення державної реєстрації	01.11.1994
4. Територія (область)	Харківська область
5. Статутний капітал (грн.)	1150.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	2
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	
41.20	БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ
16.10	ЛІСОПИЛЬНЕ ТА СТРУГАЛЬНЕ ВИРОБНИЦТВО
16.23	ВИРОБНИЦТВО ІНШИХ ДЕРЕВ'ЯНИХ БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ І СТОЛЯРНИХ ВИРОБІВ
10. Органи управління д/н підприємства	
11. Банки, що обслуговують емітента	
1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АТ "УкрСиббанк"
2) МФО банку	351005
3) Поточний рахунок	26009502076800
4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	-
5) МФО банку	-
6) Поточний рахунок	-

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність, пов'язана зі створенням об'єктів архітектури	Серія АЕ № 183054	26.12.2012	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	. .
Опис	Термін дії - безстроково. Товариство не має наміру припиняти термін дії.			

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада	Голова правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Телега Наталя Миколаївна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н д/н
4) рік народження**	1962
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	дн
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	АТ "УСПР", головний бухгалтер
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	17.04.2014 на 5 років (до переобрання)
9) опис	Повноваження згідно Стату підприємства, вирішення усіх питань діяльності товариства, крім тих що перебувають у виключній компетенції Загальних зборів та Наглядової ради.
До компетенції правління відносяться :	
1)	організація виконання рішень Загальних зборів та Наглядової ради;
2)	надання пропозицій Наглядовій Раді щодо скликання позачергових Загальних зборів;
3)	розробка проекту річного звіту Товариства;
4)	здійснення підготовки необхідних звітів, матеріалів, пропозицій та проектів для розгляду Загальними зборами та Наглядовою Радою;
5)	визначення переліку відомостей, що складають комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства, визначення порядку їх використання та охорони;
6)	вирішення питань добору, підготовки та використання кадрів;
7)	затвердження внутрішніх положень (документів) Товариства, що регулюють поточну діяльність Товариства, за винятком тих, затвердження яких відноситься до компетенції Загальних зборів та Наглядової ради;
8)	подання на затвердження Наглядової ради організаційної структури Товариства;
9)	подання на розгляд Наглядової ради матеріалів, проектів договорів та рішень, які потребують попереднього узгодження відповідно до цього Статуту;
10)	розробка та затвердження обсягів повноважень уповноважених органів та осіб Товариства щодо укладання угод;
11)	затвердження актів внутрішнього регулювання Товариства, в тому числі тих, що визначають порядок, умови та діяльність структурних підрозділів Товариства, а також регулюють поточну діяльність Товариства, за винятком тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів та Наглядової ради;
12)	розгляд та вирішення інших питань діяльності Товариства, покладених на нього Наглядовою радою, крім тих, які відносяться до виключної компетенції Наглядової ради.

Звільнено з посади т.в.о. голови правління та призначено головою правління. Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має.

Попередні посади - Головний бухгалтер, т.в.о. голови правління.

Посади на інших підприємствах - відсутні.

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) посада	Член наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Шило Нінель Петрівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н д/н
4) рік народження**	1940
5) освіта**	д/н
6) стаж роботи (років)**	дн
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/н

8) дата набуття повноважень та термін, 17.04.2014 на 5 років (до переобрання)

на який обрано

9) опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Звільнено з посади члена правління та призначено на посаду члена наглядової ради. Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Посадова особа на інших підприємствах посади не обіймає, винагороди, в т.ч. у натуральній формі, від емітента не отримувала.

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) посада	Член правління
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Телега Олександр Михайлович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н д/н
4) рік народження**	1963
5) освіта**	д/н
6) стаж роботи (років)**	дн
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/н
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	17.04.2014 на 5 років (до переобрання)

9) опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Звільнено з посади члена правління та призначено на ту ж саму посаду.

Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) посада	Голова Наглядової ради
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Телега Інна Олександрівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н д/н
4) рік народження**	1988
5) освіта**	д/н
6) стаж роботи (років)**	дн
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/н
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	17.04.2014 на 5 років (до переобрання)

9) опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Звільнено з посади члена наглядової ради та призначено на посаду голови наглядової ради.

Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) посада	Голова ревізійної комісії
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Крамаренко Анна Олександрівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н д/н д/н
4) рік народження**	д/н
5) освіта**	д/н
6) стаж роботи (років)**	дн
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/н
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	17.04.2014 на 5 років (до переобрання)

9) опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Призначено на посаду голови ревізійної ради. Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

- | | |
|--|--|
| 1) посада | Член ревізійної комісії |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Шило Аліна Сергіївна |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н д/н д/н |
| 4) рік народження** | д/н |
| 5) освіта** | д/н |
| 6) стаж роботи (років)** | дн |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав** | д/н |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 17.04.2014 на 5 років (до переобрання) |
| 9) опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом. | |

Призначено на посаду члена ревізійної ради. Рішення прийнято Загальними зборами акціонерів (протокол б/н від 17.04.2014р.)

Посадова особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова правління	Телега Наталя Миколаївна	д/н д/н д/н	0	0	0	0	0	0
Член наглядової ради	Шило Нінель Петрівна	д/н д/н д/н	21	0.91304347826	21	0	0	0
Член правління	Телега Олександр Михайлович	д/н д/н д/н	1	0.04347826087	1	0	0	0
Голова Наглядової ради	Телега Інна Олександрівна	д/н д/н д/н	400	17.39130434783	400	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Крамаренко Анна Олександрівна	д/н д/н д/н	400	17.39130434783	400	0	0	0
Член ревізійної комісії	Шило Аліна Сергіївна	д/н д/н д/н	0	0	0	0	0	0
Усього			822	35.73913043478	822	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	Привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Шило Сергій Миколайович		д/н д/н д/н	1161	50.47826086957	1161	0	0	0
Крамаренко Анна Олександрівна		д/н д/н д/н	400	17.39130434783	400	0	0	0
Телега Інна Олександрівна		д/н д/н д/н	400	17.39130434783	400	0	0	0
Усього			1961	85.260869565217	1961	0	0	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	28.04.2015	
Кворум зборів	0	
Опис	<p>ПОРЯДОК ДЕННИЙ (перелік питань, винесених на голосування):</p> <ol style="list-style-type: none">1. Обрання голови, секретаря зборів, лічильної комісії.2. Прийняття рішення з питань порядку проведення загальних зборів.3. Звіт виконавчого органу про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2014 рік.4. Звіт Наглядової ради Товариства за 2014 рік.5. Звіт та висновки Ревізійної комісії. Затвердження річної фінансової звітності Товариства за 2014 рік.6. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків). <p>Збори було скликано виконавчим органом товариства.</p> <p>Збори не відбулися в зв'язку з відсутністю кворуму.</p>	

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24.10.2011	108/20/1/11	Харківське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000132328	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.50	2300	1150.00	100.000000000000
Опис	Цінні папери товариства у звітному році не брали участі в організованих ринках. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було.								

ХІІ. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	54.800	52.400	0.000	0.000	54.800	52.400
- будівлі та споруди	49.000	47.100	0.000	0.000	49.000	47.100
- машини та обладнання	0.600	0.400	0.000	0.000	0.600	0.400
- транспортні засоби	1.500	1.300	0.000	0.000	1.500	1.300
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	3.700	3.600	0.000	0.000	3.700	3.600
2. Невиробничого призначення	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	54.800	52.400	0.000	0.000	54.800	52.400

Пояснення : Термін користування основними засобами - більше 10 років.

Умови користування машинами та обладнанням, транспортних засобів - згідно техніко-експлуатаційним умовам та тех.паспортів. Будівлі та споруди підтримуються у робочому стані, що забезпечує довгострокове їх використання.

Первісна вартість на кінець 2015 р. - 266,3 тис.грн.

Ступінь зносу 80,32%, сума нарахованої амортизації складає 213,9 тис.грн.

Змін у вартості основних засобів за звітний рік не відбувалось.

Обмежень на використання майна - немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника (тис.грн.)	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	140.5	139
Статутний капітал (тис.грн.)	1.1	1.1
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	1.1	1.1
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Фінансовий звіт суб'єкта малого підприємництва", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 39 від 25.02.2000 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(140.500 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(1.100 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	3.40	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	7.10	X	X
Усього зобов'язань	X	10.50	X	X
Опис	Кредитів банку, зобов'язань за цінними паперами немає.			

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	0	0
2	2014	1	0
3	2015	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	немає	

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю) ?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше	Збори не відбулись в зв'язку з відсутністю кворуму	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Причин для скликання позачергових зборів не було	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності) ?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	2
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 0

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть) дн		

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :

дн

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть) немає немає		

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
дн

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря ? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше Члени наглядової ради винагороду не отримують		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть) немає		

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть) немає		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X

Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	немає	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет торінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства					

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	немає	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	немає	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
--	-----	----

Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	немає	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	немає	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	немає	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ;
яким органом управління прийнятий: д/н**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні;
укажіть, яким чином її оприлюднено: д/н**

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

д/н

**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА**

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УСПР"
 Територія Харківська область
 Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство
 Вид економічної діяльності БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І
НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ
 Середня кількість працівників 2
 Одиниця виміру : тис. грн. з одним десятковим знаком
 Адреса 62472 Харківська область Харківський р-н м.Мерефа вул.
Дніпропетровська, 238 057 748-24-49

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КОАТУУ
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
2016	01	01
22669884		
6325110700		
230		
41.20		

**1. Баланс на "31" грудня 2015 р.
Форма № 1-м**

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби:	1010	54.8	52.4
первісна вартість	1011	266.3	266.3
знос	1012	(211.5)	(213.9)
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	54.8	52.4
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	26.7	26.7
у тому числі готова продукція	1103	0.4	0.4
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	67.7	59.5
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	6.6	7.3
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	2.2	2.2
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	0.8	2.7
Витрати майбутніх періодів	1170	--	--
Інші оборотні активи	1190	0.2	0.2
Усього за розділом II	1195	104.2	98.6
III. Необоротні активи, утримані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	159.0	151.0

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1.1	1.1
Додатковий капітал	1410	135.6	135.6
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2.3	3.8
Неоплачений капітал	1425	(--)	(--)
Усього за розділом I	1495	139.0	140.5
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	--	--
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за : довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
за товари, роботи, послуги	1615	--	--
розрахунками з бюджетом	1620	3.7	3.4
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	0.5	0.6
розрахунками з оплати праці	1630	0.5	1.0
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	15.3	5.5
Усього за розділом III	1695	20.0	10.5
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	159.0	151.0

Примітки до балансу суб'єкта малого підприємства.

Облікова політика на підприємстві встановлена наказом "Про організацію бухгалтерського обліку та облікову політику в 2015 р.", протягом звітного року облікова політика не змінювалась.

За балансом суб'єкта малого підприємства обліковуються основні засоби по первісній вартості на суму 266,3 тис.грн., амортизація (знос) яких складає 213,9 тис.грн. Залишкова вартість становить 52,4 тис.грн. Синтетичний та аналітичний облік основних засобів здійснюється відповідно чинному законодавству та НСБО № 7 "Основні засоби". Індиксації основних засобів у 2015 році не було. Амортизація (знос) нараховується відповідно до чинного законодавства та НСБО № 7 "Основні засоби" по кожному об'єкту. Методи визначення зносу вибрані на підприємстві протягом року не змінювались.

Запаси Виробничі запаси (сировина і матеріали) за звітний рік не змінювались та складають 26,7 тис.грн. в т.ч. готова продукція - 0,4 тис. грн. (без змін) Оцінка запасів на дату балансу відповідає положенням прийнятої на підприємстві облікової політики. Метод оцінки вибуття запасів на протязі звітного періоду не змінювався.

Дебіторська заборгованість складає 69,0 тис.грн., а саме: - за товари, роботи, послуги 59,5 тис.грн.; - за розрахунками з бюджетом 7,3 тис.грн.; - інша поточна дебіторська заборгованість 2,2 тис.грн.

Облік грошових коштів і розрахунків здійснюється згідно "Положення про ведення касових операцій у національній валюті", затвердженого постановою Правління НБУ від 15 грудня 2004 року № 637.

На 31 грудня 2015 року грошові кошти та їх еквіваленти у національній валюті складають 2,7 тис.грн. Інші оборотні активи на 31.12.2015 року становлять 0,2 тис. грн. (без змін)

Відомості про власний капітал. Статутний капітал становить 1150,00 грн., який розділений на 2300 простих іменних акцій, номінальна вартість однієї простої іменної акції 0,50 грн. Статутний капітал сплачений у сумі 1150,00, або на 100 відсотків. Інший додатковий капітал складає 135,6 тис.грн., змін у звітному році не було. Резервний капітал відсутній, змін у звітному році не було. Нерозподілений прибуток становить 3,8 тис.грн., та збільшився за рік на 1,5 тис.грн. Загальна сума власного капіталу підприємства становить 140,5 тис.грн.

Зобов'язання: Облік зобов'язань здійснюється у відповідності до Н(с)БО 11 "Зобов'язання". Довгострокові зобов'язання станом на 31.12.2015 р. відсутні (без змін). Поточні зобов'язання: Поточні зобов'язання складають 10,5 тис.грн., а саме: - з бюджетом 3,4 тис.грн. - зі страхування - 0,6 тис.грн. - з оплати праці - 1,0 тис.грн. - інші поточні зобов'язання - 5,5 тис.грн.

Іншої інформації, що підлягає розкриттю згідно Н(С)БО 1 немає.

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ
за рік 2015 рік

Форма N 2-м
Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	--	--
Інші операційні доходи	2120	112.3	125.4
Інші доходи	2240	--	--
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	112.3	125.4
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(110.8)	(127.3)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Разом витрати (2050 + 2180+ 2270)	2285	(110.8)	(127.3)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	1.5	-1.9
Податок на прибуток	2300	(--)	(--)
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	1.5	-1.9

Примітки до звіту про фінансові результати суб'єкта малого підприємства
Дохід, пов'язаний з наданням послуг, визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг шляхом вивчення виконаної роботи. При цьому в бухгалтерському обліку доходи відображались у звітному періоді шляхом підписання акту приймання-передавання послуг.

Доходу (виручки) від реалізації товарів, робіт, послуг з основного виду діяльності у звітному році не було.

Інші операційні доходи складають 112,3 тис.грн.

Витрати за рік складають 110,8 тис. грн. (Інші операційні витрати)

Фінансовий результат фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за звітний 2015 рік - 1,5 тис.грн. прибутку. Іншої інформації, що підлягає розкриттю згідно П(С)БО немає.

Голова правління

(підпис)

Телега Наталя Миколаївна

Головний бухгалтер

(підпис)

Телега Наталя Миколаївна

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Аудиторська Фірма у формі Товариства з Обмеженою Відповідальністю "Прайс - аудит"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	23456582
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	61003 місто Харків, пр. Московський 19/23
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	0721 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н д/н д/н д/н д/н
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	за 2015 рік
Думка аудитора	Умовно-позитивна